



פרוטוקול

הכנת תכנית מתאר ובדיקת היתכנות- גוש יישובי כת"ף (כישור, תובל, פלך) מימוש זכות הברירה להארכת תוקף הסכם

התקשרות עם משרד יעד אדריכלים ומתכנני ערים ח.פ. 511525305

החלטת הועדה מיום 9.12.2020

מס תקנה 33.08.01.13 מרכז קרנות 54000120

דוח נעמ"ה:

חברי הועדה:

מר חנוך אלמסי - מ"מ יו"ר הועדה
עו"ד חנאן טוחי - נציגת יועמ"ש משרד החקלאות
רו"ח רחל ירום - מ"מ חשבת החטיבה להתיישבות
גב' טטיאנה אילריונוב- אגף תכנון ובקרה משרד החקלאות

רקע

1. בסוף שנת 2017 נערך מכרז פומבי (מס' 3/2017) לבחירת מתכננים לעבודות תכנון סטטוטורי.
2. בתאריך 11.4.18 אישרה ועדת המכרזים התקשרות עם משרד יעד אדריכלים ומתכנני ערים להכנת תכנית מתאר ובדיקת היתכנות- גוש יישובי כת"ף (כישור, תובל, פלך), לשלב א' סעיפים 1-8 שבנספחים א1, א2, א3. עלות ההתקשרות הכוללת של הפרויקט עומדת על סך 267,370 ₪ + מע"מ = 312,822.9 ₪ כולל מע"מ.
3. יובהר כי העבודה הנ"ל בהתאם לתכנית העבודה 2017 סעיף 2.2 "בחינת היתכנות לעיבוי יישובים קיימים בגליל".
4. בהתאם לתנאי המכרז, ההסכם הראשוני עם החברה כולל סעיף המקנה זכות ברירה להארכת ההתקשרות לתקופות נוספות שלא תעלינה על 10 שנים במצטבר.
5. בתאריך 22.5.2019 אישרה ועדת המכרזים מימוש זכות ברירה להארכת ההסכם עד 31.12.2020.
6. עד כה הוכנו חומרי תכנון לקראת דיון עקרוני ברמת מוא"ז ומשרדים שותפים עפ"י סעיפים 1-4 + סעיף 5 (חלקי) ושולם סך של 208,550 ₪ + מע"מ = 244,003.50 ₪ כולל מע"מ.
7. קיימת יתרה בסכום של 58,820 ₪ + מע"מ = 68,819.40 ₪ כולל מע"מ עבור סעיפים 5 (חלקי) - 8.
8. מאחר והעבודה נמצאת בעיצומה מבקש אדריכל החטיבה להתיישבות מר יואל ריבלין לממש את זכות הברירה בשנה נוספת - ללא תוספת תקציב בשלב זה.



120
שנות ציונות
"הציונות היא אידיאל אינסופי"




הסתדרות הציונית העולמית
World Zionist Organization

החטיבה להתיישבות | Rural Growth And Development Division
ועדת מכרזים

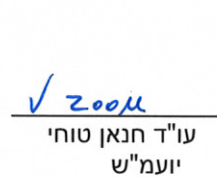
החלטה:

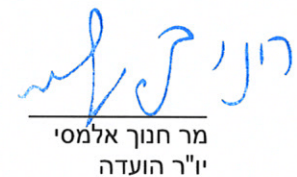
1. ועדת המכרזים מאשרת את מימוש זכות הברירה להארכת הסכם ההתקשרות עם משרד א.ב. מתכננים להכנת תכנית מתאר ובדיקת היתכנות- גוש יישובי כת"ף (כישור, תובל, פלך), בהתאם למפורט לעיל – ללא תוספת תקציב.
2. הנ"ל בהתאם לתקנה 3ג (א) לתח"מ.
3. יצוין כי קיים סעיף מימוש זכות הברירה, להארכת/הרחבת ההסכם עם החברה, אשר יוגבל לתקופה שלא תעלה על 10 שנים במצטבר ממועד חתימת ההסכם המקורי. ההארכה/הרחבת ההסכם יובא לאישור ועדת המכרזים מידי שנה בשנה.
4. תקופת ההתקשרות הנוכחית הינה מיום 1.1.2021 עד ליום 31.12.2021.

מאשרים:


גב' טטיאנה אילריונוב
חברה


רו"ח רחל רובין
מ"מ חשבת


עו"ד חנאן טוחי
יועמ"ש


מר חנוך אלמסי
יו"ר הועדה



חטיבת תקצוב ובקרה

23.11.2020

בקשה להערכת התקשרות הסכם תכנון פרטני מס 2018-2 מאושר (ללא תוספת תקציב)

בכפוף להסכם מסגרת מס 1-2018, שנחתם בתאריך 1.3.2018

לשם התקשרויות פרטניות לעבודות תכנון

למשך 5 שנים (מ 1.3.2018)

מגיש הבקשה (מרחב/חטיבה) – חטיבת תכנון – יואל ריבלין

נושא ההתקשרות: המשך הכנת תכנית מתאר – גוש יישובי כתף (פלך תובל כישור) (ע"פ תכנית העבודה לשנת 2017 - 2019, ובהתאם למסמכי מדיניות השר)

שם הגוף/הספק איתו רוצים לבצע את ההתקשרות: משרד יעד אדריכלים ומתכנני ערים.

ח.פ: 511525305

מסי חוזה במרכבה: 4501588656

הליך לבחירת הספק (מכרז, מבחן הצעות, נוהל השתתפות וכד'): מכרז פומבי לעבודות תכנון סטטוטורי מספר 3-2017

תאריך חתימת הסכם מסגרת מס בחשבות: 1.3.2018

תקופת ההסכם פרטני מקורי הסכם מס' 2018-2 (תאריכים): 1.5.2018 – 31.12.2019

הארכה (אם היתה) לאיזו תקופה/ות: עד 31.12.2020

הבקשה: אופציה להארכה לאיזו תקופה/ות (ללא תוספת תקציב): 31.12.2020 - 31.12.2021 (בהתאם לאופציה בה ניתנת הערכת תוקף מידי שנה ושנה, בטווח 10 שנים מיום חתימת ההסכם הפרטני)

עלות החוזה/ההתקשרות (בהתחייבות מאושרת): 267,370 ₪ + מע"מ - ע"פ תעריף משהב"ש החדש - שהוכן בתכנת דקל (מצורף נספחים א, 1א, 2א, 3א שבנספח א באבני דרך ושלבי תשלומים).

• **ע"פ הסכם מאושר 2018-2 מופעלים, סעיפים 1-8 שבנספחים 1א, 2א, 3א (מצורף נספח 1)**

• **עד כה שולם 208,550 + מע"מ, בעבור סעיפים 1-4 + 5 (חלקי)**

• **קיימת יתרה בסך 58,820 + מע"מ בעבור סעיפים 5 (חלקי) - 8**

• **עלות ההתקשרות הינה חלק מהסכם כולל על סך 641,691 ₪ + מע"מ**

- **תינתן אופציה בהתאם להחלטת המזמין והתקדמות העבודה**

וע"פ החלטת וועדת מכרזים, להפעיל תקציב נוסף בסך

374,321 ₪ + מע"מ בעבור סעיפים 9-14 + סעיף 90

שבנספחים 1א, 2א, 3א

נימוקים לבקשת ההארכה: להמשך קידום עבודת התכנון אנו מבקשים להאריך את ההסכם פרטני מס' 2018-2, עד 31.12.2021.

• **הוכנו עד כה חומרי תכנון לקראת דיון עקרוני ברמת מוא"ז ומשרדים שותפים. - ע"פ סעיפים 1-4 + 5 (חלקי), שבנספחים 1א, 2א, 3א באבני דרך.**

• **על פי הצפי, תקודם התכנית לסעיפים 5 (חלקי) - 8, שבנספחים 1א, 2א, 3א באבני דרך מאושרים בהתחייבות שבהסכם זה, (להלן: הכנת תלופות לתכנית מרחבית, עיבוד חלופה נבחרת, הצגת התכנית לשיפוט עקרוני בפני מוסדות תכנון)**

בתודה – יואל ריבלין

אדריכל חטיבה להתיישבות